

TABELLA COEFFICIENTI

Rata per 1.000 euro di capitale

Valida dal: 01/04/2019

			spread	10 anni	15 anni	20 anni	25 anni	30 anni
ACQUISTO ACQUISTO + SOSTITUZIONE ACQUISTO + RISTRUTTURAZIONE 2 CASA	Mutuo Fisso Prov. ZERO / RIDOTTA	Durata 10 - 20 anni	0,65%	8,86	6,25	4,95		
		21 - 25 anni	0,85%				4,25	
		26 - 30 anni	1,25%					3,93
	Mutuo Fisso Prov. STD	Durata 10 - 20 anni	0,85%	8,95	6,34	5,04		
		21 - 25 anni	1,05%				4,35	
		26 - 30 anni	1,45%					4,03
	Mutuo Variabile Prov. ZERO / RIDOTTA	Durata 10 - 20 anni	1,18%	8,84	6,06	4,68		
		21 - 25 anni	1,43%				3,97	
		26 - 30 anni	1,48%					3,44
	Mutuo Variabile Prov. STD	Durata 10 - 20 anni	1,43%	8,95	6,18	4,79		
		21 - 25 anni	1,68%				4,08	
		26 - 30 anni	1,73%					3,56
Mutuo Variabile con CAP	Durata 10 - 20 anni	2,60%	9,47	6,72	5,35	4,54	4,00	
	21 - 25 anni	1,73%	9,08	6,31	4,93			
	26 - 30 anni	1,98%				4,23	3,71	
Mutuo Rata Protetta	Durata 10 - 20 anni	1,38%	8,93	6,15	4,77			
	21 - 25 anni	1,63%				4,06		
	26 - 30 anni	1,68%					3,54	

			spread	10 anni	15 anni	20 anni	25 anni	30 anni
RIFINANZIAMENTO SOSTITUZIONE + RISTRUTTURAZIONE	Mutuo Fisso Prov. ZERO / RIDOTTA	Durata 10 - 20 anni	1,30%	9,15	6,55	5,26		
		21 - 25 anni	1,50%				4,58	
		26 - 30 anni	1,90%					4,27
	Mutuo Fisso Provvigione STD	Durata 10 - 20 anni	1,50%	9,24	6,64	5,35		
		21 - 25 anni	1,70%				4,68	
		26 - 30 anni	2,10%					4,38
	Mutuo Variabile Prov. ZERO / RIDOTTA	Durata 10 - 20 anni	1,83%	9,13	6,36	4,98		
		21 - 25 anni	2,08%				4,28	
		26 - 30 anni	2,13%					3,76
	Mutuo Variabile Provvigione STD	Durata 10 - 20 anni	2,08%	9,24	6,47	5,10		
		21 - 25 anni	2,33%				4,40	
		26 - 30 anni	2,38%					3,89
Mutuo Variabile con CAP	Durata 10 - 20 anni	3,25%	9,77	7,03	5,67	4,87	4,35	
	21 - 25 anni	2,38%	9,37	6,61	5,24			
	26 - 30 anni	2,68%				4,55	4,05	
Mutuo Rata Protetta	Durata 10 - 20 anni	2,03%	9,21	6,45	5,07			
	21 - 25 anni	2,28%				4,38		
	26 - 30 anni	2,33%					3,86	

			spread	10 anni	15 anni	20 anni	25 anni	30 anni
RISTRUTTURAZIONE + ACQUISTO + RISTRUTTURAZIONE	Mutuo Fisso Prov. ZERO / RIDOTTA	Durata 10 - 20 anni	0,65%	8,86	6,25	4,95		
		21 - 25 anni	0,85%				4,25	
		26 - 30 anni	1,25%					3,93
	Mutuo Fisso Provvigione STD	Durata 10 - 20 anni	0,85%	8,95	6,34	5,04		
		21 - 25 anni	1,05%				4,35	
		26 - 30 anni	1,45%					4,03
	Mutuo Variabile Prov. ZERO / RIDOTTA	Durata 10 - 20 anni	1,18%	8,84	6,06	4,68		
		21 - 25 anni	1,43%				3,97	
		26 - 30 anni	1,48%					3,44
	Mutuo Variabile Provvigione STD	Durata 10 - 20 anni	1,43%	8,95	6,18	4,79		
		21 - 25 anni	1,68%				4,08	
		26 - 30 anni	1,73%					3,56
Mutuo Rata Protetta	Durata 10 - 20 anni	1,38%	8,93	6,15	4,77			
	21 - 25 anni	1,63%				4,06		
	26 - 30 anni	1,68%					3,54	

			spread	10 anni	15 anni	20 anni	25 anni	30 anni
SURROGA	Mutuo Fisso Prov. ZERO	Durata 10 - 20 anni	0,85%	8,95	6,34	5,04		
		21 - 25 anni	1,05%				4,35	
		26 - 30 anni	1,45%					4,03
	Importo < 75.000	Durata 10 - 20 anni	0,95%	8,99	6,38	5,09		
		21 - 25 anni	1,15%				4,40	
		26 - 30 anni	1,55%					4,08
	Mutuo Fisso Provvigione STD	Durata 10 - 20 anni	1,05%	9,04	6,43	5,13		
		21 - 25 anni	1,25%				4,45	
		26 - 30 anni	1,65%					4,14
	Importo < 75.000	Durata 10 - 20 anni	1,15%	9,08	6,48	5,18		
		21 - 25 anni	1,35%				4,50	
		26 - 30 anni	1,75%					4,19
	Mutuo Variabile Prov. ZERO	Durata 10 - 20 anni	1,38%	8,93	6,15	4,77		
		21 - 25 anni	1,63%				4,06	
		26 - 30 anni	1,68%					3,54
	Importo < 75.000	Durata 10 - 20 anni	1,48%	8,97	6,20	4,82		
		21 - 25 anni	1,73%				4,11	
		26 - 30 anni	1,78%					3,59
	Mutuo Variabile Provvigione STD	Durata 10 - 20 anni	1,63%	9,04	6,27	4,89		
		21 - 25 anni	1,88%				4,18	
		26 - 30 anni	1,93%					3,66
	Importo < 75.000	Durata 10 - 20 anni	1,73%	9,08	6,31	4,93		
		21 - 25 anni	1,98%				4,23	
		26 - 30 anni	2,03%					3,71
	Mutuo Variabile con CAP	Durata 10 - 20 anni	2,80%	9,56	6,81	5,45	4,64	4,11
		21 - 25 anni	2,90%	9,61	6,86	5,50	4,69	4,16
		26 - 30 anni	1,93%	9,17	6,40	5,03		
Mutuo Rata Protetta	Durata 10 - 20 anni	2,18%				4,33		
	21 - 25 anni	2,23%				3,81		
	26 - 30 anni	2,03%	9,21	6,45	5,07			
Importo < 75.000	Durata 10 - 20 anni	2,28%				4,38		
	21 - 25 anni	2,33%				3,86		
	26 - 30 anni	1,58%	9,01	6,24	4,86			
Importo < 75.000	Durata 10 - 20 anni	1,83%				4,16		
	21 - 25 anni	1,88%				3,64		
	26 - 30 anni	1,68%	9,06	6,29	4,91			
Importo < 75.000	Durata 10 - 20 anni	1,93%				4,20		
	21 - 25 anni	1,98%				3,69		

			spread	10 anni	15 anni	20 anni	25 anni	30 anni
LIQUIDITA' + CONSOLIDAMENTO DEBITI	Mutuo Fisso Prov. ZERO / RIDOTTA	Durata 10 - 20 anni	1,70%	9,33	6,73	5,37		
		21 - 25 anni	1,90%				4,78	
		26 - 30 anni	2,30%					4,49
	Mutuo Fisso Provvigione STD	Durata 10 - 20 anni	1,90%	9,42	6,83	5,55		
		21 - 25 anni	2,10%				4,89	
		26 - 30 anni	2,50%					4,60
	Mutuo Variabile Prov. ZERO / RIDOTTA	Durata 10 - 20 anni	2,23%	9,30	6,54	5,17		
		21 - 25 anni	2,48%				4,48	
		26 - 30 anni	2,53%					3,97
	Mutuo Variabile Provvigione STD	Durata 10 - 20 anni	2,48%	9,42	6,66	5,29		
		21 - 25 anni	2,73%				4,60	
		26 - 30 anni	2,78%					4,10
Mutuo Rata Protetta	Durata 10 - 20 anni	2,43%	9,40	6,63	5,26			
	21 - 25 anni	2,68%				4,58		
	26 - 30 anni	2,73%					4,07	

Tassi di riferimento mese	Valore
Euribor 3 mesi/365	0,00%
EurIRS 10 anni	0,58%
EurIRS 15 anni	0,94%
EurIRS 20 anni	1,11%
EurIRS 25 anni	1,18%
EurIRS 30 anni	1,20%